



364 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 2025

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective par pompe à chaleur

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

364 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (45 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 256 € (188 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1855 Nice

Nice Saint-Isidore (boulevard des Jardiniers), le charme de la Côte d'Azur, le dynamisme de Nice-Ouest, l'excellence d'une résidence neuve labellisée. Ce programme neuf saura combler tous vos projets, résidentiel ou locatif. Nichée au cœur de Saint-Isidore, à proximité immédiate des commerces, du tramway 3 et de l'A8, cette résidence offre un lieu de vie pratique et agréable. Pensé comme un jardin paysager avec ses jardinières arborées et fleuries, le toit-terrasse accueille une pergola végétalisée afin de profiter du temps, suspendu. Dédié au bien-être à la rencontre et au partage, cet espace privilégié aménagé, accueillera également les événements privés des résidents, sur réservation. Situé au 5ème étage du bâtiment, nous vous proposons cet appartement 3 pièces au confort exemplaire (autres appartements allant du 2 au 4 pièces encore disponibles sur demande). Le bien se compose d'un espace de vie avec sa cuisine ouverte de 26m², de deux...

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 08/05/2024

