



139 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 30 m²

Surface séjour : 12 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Plan courant

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

15/01/2021 - Prix T.T.C



Appartement 1732 Saint-Laurent-du-Var

SAINT-LAURENT-DU-VAR, centre-ville (Avenue Du Groupe Morgan), au 3^{ème} étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur. Studio avec coin nuit de 30m² vendu loué (560€ Loyer + 60€ Charges), comprenant une salle de bains avec wc, une chambre, un séjour avec grand placard mural, une cuisine indépendante. Le tout donnant sur une belle et profonde terrasse exposée sud. Une place de parking et une cave complètent ce bien. Idéal investisseur. Visite virtuelle : <https://www.meilleurevisite.com/visit/f3681a3b-12b9-11eb-96d0-00155d174307> À voir rapidement ! Contact et visites : 06 74 16 81 24

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 164 €

Bien en copropriété

60 lots dans la copropriété 139 000 € honoraires d'agence 5,76% à la charge de l'acheteur inclus

