



# AEQUALIS IMMOBILIER

Tél. 04 93 07 13 47

www.aequalis-immobilier.com

info@aequalis-immobilier.com

ACHAT | VENTE | LOCATION

269 000 €

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Année construction : 2005

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Porte blindée

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

18/04/2021 - Prix T.T.C



## Appartement 1752 Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-Du-Var - Plateaux fleuris - petite copropriété (2 étages) de très bon standing- Agréable 3 pièces 63m<sup>2</sup> avec deux terrasses ( Est / Ouest ) - cuisine indépendante équipée - garage fermé - petite rénovation à prévoir - Offres sérieuses étudiées Contact et visites : 06 16 30 27 91

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 224 €

Bien en copropriété

58 lots dans la copropriété 269 000 € honoraires d'agence 5,95% à la charge de l'acheteur inclus



Aequalis Immobilier - 843 Avenue du Général De Gaulle - 06700 Saint Laurent du Var

Tél. 04 93 07 13 47 - Fax. 04 93 14 13 73 - info@aequalis-immobilier.com