



1 150 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 26 m²

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Balcon,
Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 garage

1 cave

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 150 € charges comprises
dont 245 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle (hors charges
905 €).

846 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 195 € TTC pour l'état des
lieux), 905 € de dépôt de garantie, revenus
mensuels nets minimum demandés
(assurance garantie du loyer) 3 105 €



Appartement Nice

NICE (06200) - Corniche Fleurie. Bel appartement 2 pièces de 65 m² au 1er étage du bâtiment. Appartement comprenant une entrée, une chambre, un vaste séjour, une salle de bains, une cuisine indépendante et une grande terrasse. Placards de rangements, un garage et une cave complètent ce bien. Loyer : 905 € - Charges mensuelles : 245 € - Dépôt de garantie : 905 € Honoraires TTC à la charge du locataire : 10€/m2 (650.80 €) + 3€/m2 (195.24 €) soit 846.04 € TTC. Contact : 06.58.32.15.64

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Document non contractuel - 06/05/2024

