



1 348 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 78 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Plan courant

Prestations :

Balcon

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 348 € charges comprises dont 185 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 163 €).

1 024 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 236 € TTC pour l'état des lieux), 1 163 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 4 044 €



Appartement Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-Du-Var, (chemin bel azur) Appartement 3 pièces à louer, au calme absolu. Le bien est composé d'un séjour de 18.60 m² ouvert sur un petit balcon, une cuisine indépendante aménagée, deux chambres, une salle de douches. Appartement loué avec une grande cave ainsi qu'une place de parking extérieure. Loyer 1163 €/mois, charges 185 €/mois, dépôt de garantie 1163 €. Honoraires TTC à la charge du locataire : 10 €/m² 787.70 € + 3 €/m² 236.31 € soit au total 1024.01 €. Contact : 06 58 32 15 64

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Document non contractuel - 01/08/2025

