



750 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 27 m²

Surface séjour : 19 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 597 Saint-Laurent-du-Var

À louer – Appartement meublé avec terrasse – Quartier des Pugets, Saint-Laurent-du-Var Dans le quartier recherché des Pugets, découvrez ce superbe appartement meublé situé en rez-de-chaussée d'une résidence avec ascenseur. Il se compose d'une cuisine américaine entièrement équipée, d'une salle de bain, d'un WC séparé et offre des prestations de qualité dans un excellent état général. Vous profiterez également d'une agréable terrasse, idéale pour les beaux jours, ainsi que d'une place de parking. Chauffage et eau chaude individuels électriques pour une gestion maîtrisée des consommations. Un appartement alliant confort, praticité et sérénité.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 750 € charges comprises dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 700 €).

351 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 81 € TTC pour l'état des lieux), 1 400 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 2 250 €

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 12/02/2026

