

T. 04 93 07 13 47

www.aequalis-immobilier.com ACHAT | VENTE | LOCATION

550 € / mois

Professionnel local commercial

Surface: 25 m²
Exposition: Sud
Couverture: Tuiles
Prestations:

Immeuble indépendant, Interphone,

Climatisation



Local commercial 1987 La Gaude

La Gaude Village emplacement 1er ordre- Local commercial situé au rez de chaussée- 25m2 entiérement remis à neuf- climatisation- WC avec lave mains Idéal profession libérale-artisanale- médicale- bureaux etc.. Loyer mensuel: 520€ / mois + 30€ de charges Disponible au 1er janvier 2026 Contact et visites : 06 16 30 27 91

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B Coûts énergie annuel de 220 à 320 € (année d'estimation 2025) Document non contractuel - 21/11/2025





Aequalis Immobilier - 843 Avenue du Général De Gaulle - 06700 Saint Laurent du Var Tél. 04 93 07 13 47 - info@aequalis-immobilier.com - www.aequalis-immobilier.com