



640 000 €

Professionnel local commercial

Surface : 199 m²

Exposition : Sud

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Immeuble indépendant, Digicode,

Interphone, Accès handicapé



Local commercial 1982 Colomars

Au coeur d'une petite copropriété Secteur Campagne à cinq minutes de la zone industrielle de Carros et des axes autoroutiers. LOCAL COMMERCIAL 199M² - 10 mètres linéaire de Façade- Terrasse spacieuse donnant sur jardin. 2 parkings privatifs dont 1 PMR Tous commerces sauf nuisances Documentation sur demande PRIX HT 500.000€ + TVA 20% 100.000€ (récupérable) Contact et visites: 06 16 30 27 91

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 700 à 900 € (année d'estimation 2024)

Document non contractuel - 12/11/2025

