



399 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2019

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

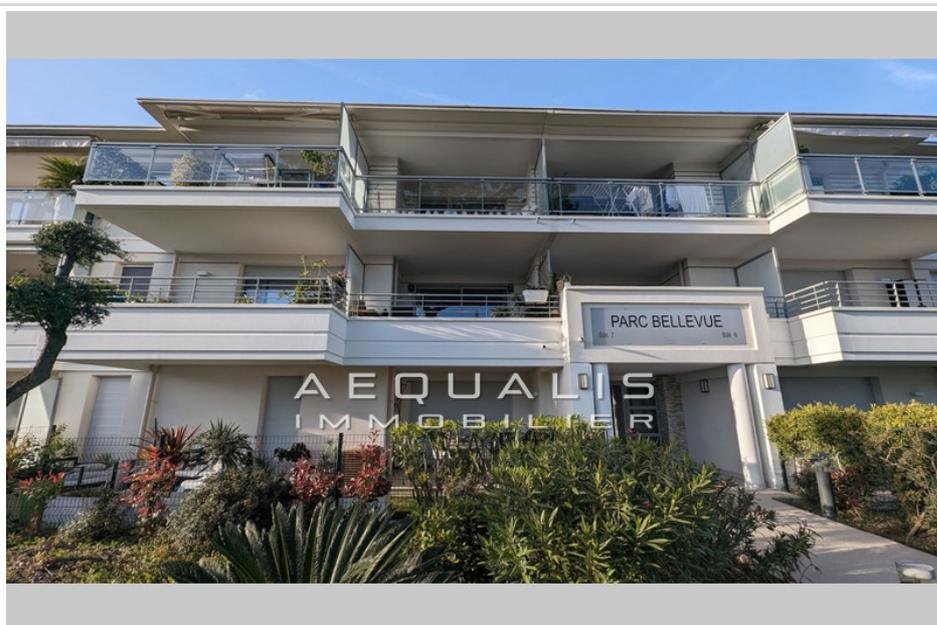
1 toilette

1 cave

Informations légales

399 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (60 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 920 € (160 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1896 Roquebrune-Cap-Martin

Situé dans le Cadre idyllique de Roquebrune-Cap-Martin, aux portes de Monaco, Menton et de l'Italie, - Résidence de très bon standing récente et calme (2019 - 2 étages) Au coeur d'un parc paysager aux essences méditerranéennes Piscine à débordement au centre du domaine avec vue panoramique mer- Très bel appartement deux pièces exposition sud vue mer 41m2 avec terrasse profonde de 11m2 -cuisine entièrement équipée- Possibilité de Garage fermé vendu séparément / Portes automatiques / Accès face ascenseur Largeur 3.60 x longueur 5.00 = 18,00 m2 - 39 000€ Idéal investisseur, Location saisonnière ou résidence secondaire, Renseignements: 06 16 30 27 91

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 400 à 600 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 02/05/2024

