



275 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1968

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel,

Parking visiteurs

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

275 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (13 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 640 € (220 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1992 Saint-Laurent-du-Var

Charmant appartement de type 2 situé dans le quartier calme et résidentiel des Bas Plateaux Fleuris, à Saint-Laurent-du-Var. Il est positionné au 3ème étage d'un immeuble bien entretenu datant de 1968. Exposé au Sud Est, il offre un aperçu sur la mer. Sa surface est de 52m² avec un séjour de 20m² ouvrant sur une terrasse de 14m². Il dispose d'une chambre, d'une salle de douche, d'une toilette indépendante, ainsi que d'un parking et d'une cave. La cuisine séparée est toute équipée. Le bien bénéficie aussi d'un double vitrage, d'un système de chauffage et d'eau chaude collectif-climatisation- Prestations supplémentaires : ascenseur et parking visiteurs. L'état intérieur est en bon état. Investissement idéal pour une vie tranquille près de la mer. Contact et visites: 06 16 30 27 91

Document non contractuel - 09/01/2026

