



62 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1957

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

62 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 252 € (271 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1894 Nice

OPPORTUNITE A SAISIR Très bon emplacement sur le boulevard François Grosso- Proximité Lycée Estienne d'Orves . VIAGER OCCUPE DAME SEULE 79 ans. Appartement de type 3 pièces 74m2 comprenant: un hall d'entrée, une cuisine indépendante avec balcon- deux chambres dont une de 14.5m2-un salon séjour-une salle d'eau et un WC- une terrasse- une cave- bon état général -double vitrage- Bouquet: 62.000€ Rente viagère mensuelle: 743€ Contact et visites: 06 16 30 27 91

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 631 à 853 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 27/04/2024

