



209 055 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 67 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 2025

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

209 055 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (33 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 560 € (130 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1849 Nice

RESIDENCE NEUVE LIVRAISON FIN 2026 Travaux déjà engagés Nice quartier Saint Roch - Résidence contemporaine avec de beaux volumes prolongés par de spacieuses terrasses - Balcons et Loggia. Accès 25 minutes pour Monaco - 13 minutes pour la gare de Riquier-Tramway. Nous vous proposons ce magnifique 3 pièces en étage élevé avec une terrasse sud de 7m² - salon séjour 21 m² - deux chambres dont une de 15m² - une salle de bain et un WC indépendant - un parking privatif. Contact : 06 16 30 27 91 photos non contractuelles Conditions d'éligibilité

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 400 à 600 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 09/05/2025

