



249 585 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 34 m²

Année construction : 2025

Exposition : Est

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

249 585 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (237 700 € hors honoraires), bien en copropriété (67 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 704 € (142 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1889 Saint-Jeannet

DERNIER 3 PIECES EN REZ DE JARDIN A 15 minutes de l'aéroport Nice côte d'Azur- Résidence calme - espaces verts - ensoleillement- Petit immeuble (2 étages) de très bon standing - commerces à proximité - Nous vous proposons ce bel appartement trois pièces 71m2 avec terrasse et jardin de 42m2 RDC : Séjour 34 m2- Cuisine américaine- Deux chambres 14 et 10 m2-une salle de bain et WC indépendant Vendu avec Un parking privatif- conditions d'eligibilité-frais notaires réduits- Contact: 06 16 30 27 91

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 700 à 800 € (année d'estimation 2022)
Document non contractuel - 27/04/2024

