



324 867 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 33 m²

Année construction : 2026

Exposition : Nord ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Stores électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

Informations légales

324 867 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (80 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 560 € (130 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1889 Cagnes-sur-Mer

PROGRAMME NEUF LIVRAISON 2^{ème} semestre 2026. Emplacement privilégié secteur campagne à 5 minutes du centre Poligone Riviera. Très belle copropriété composés de spacieux appartements-Villa et des Duplex- de type 2 / 3 et 4 pièces avec jardin privatif d'exposition Sud. Nous vous proposons ce Bel appartement-Villa 4 pièces en Duplex 81m² avec un jardin de 40m² Cuisine américaine salon séjour -une salle d'eau avec WC A l'étage trois belles chambres et une salle de bain. Conditions D'éligibilité- Documentation sur rendez-vous- Renseignements : 06 16 30 27 91 Photos non contractuelles.

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 500 à 700 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 01/05/2024

