120 000 €

Achat appartement
Surface : 22 m²
Surface séjour : 13 m²
Année construction : 1983
Exposition : Est
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Plan amélioré
Prestations :
Double vitrage, Calme, Résidentiel, Piscine

1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette

Appartement 1937 Saint-Laurent-du-Var

SOUS COMPROMIS DE VENTE !!! Corniche Fahnestock, dans une copropriété, avec piscine et espaces verts, de deux bâtiments (100 lots d'habitation), construite en 1983. Appartement T1 de 22.43m², disposant d'un hall d'entrée, d'une pièce à vivre, climatisée de 13.68m², d'une cuisine indépendante aménagée et semi-équipée (plaques de cuissons électriques, hotte aspirante) de 3.80m² et d'une salle de douches avec w-c de 3m². Le bien comprend également une véranda de 6m² ainsi qu'un rez-de-jardin avec terrasse de 10m². Charges mensuelles de 63 euros (eau chaude, eau froide et chauffage individuels électriques). Merci de contacter le 06.66.25.71.66 afin d'effectuer une visite ou obtenir un complément d'informations.

Informations légales
120 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(100 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 756 € (63 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 560 à 820 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 30/04/2025